

Jasin, 02.09.2015 r.

REFERENCJE

Firma Elmex Logistic Groupe Sp. z o.o., jako Inwestor przedsięwzięcia „Budowa centrum spedycyjno- logistycznego Elmex – etap I”, znajdującego się w Jasinie, ul. Poznańska 115, 62-020 Swarzędz, zleciła firmie KKBud Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Św. Michała 43, 61-119 Poznań, pełnienie funkcji Project Managera wraz z Nadzorem Inwestorski podczas realizacji ww. Inwestycji.

Szeroki zakres działań podjętych przez KKBud Sp. z o.o. obejmował m.in.:

- Wdrożenie procedury postępowania na budowie, druki, formularze, zasady kontroli i odbioru, tak w aspekcie technicznym jak i ekonomicznym.
- Administrowanie i weryfikacja powstającej dokumentacji projektowej tj. Projektów Wykonawczych.
- Systematyczne prowadzenie porad koordynacyjnych budowy.
- Nadzór techniczny nad wykonywanymi robotami.
- Kontrola przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ na budowie.
- Kontrola kosztów budowy w odniesieniu do zawansowania robót oraz upływu czasu.
- Zarządzanie roszczeniami.
- Kontrola i przeprowadzanie odbiorów wykonanych robót.
- Udział w testach, próbach, rozruchach urządzeń technicznych i instalacji.
- Współudział w procesie uzyskiwania pozwoleń, decyzji administracyjnych.
- Opracowywanie comiesięcznych raportów z budowy.
- Organizacja i przeprowadzenie końcowego odbioru Inwestycji.
- Sprawdzenie poprawności i kompletności dokumentacji powykonawczej.

Ogólna charakterystyka Inwestycji:

- Łączna powierzchnia terenu Centrum spedycyjno- logistycznego – 26758m².
- Drogi, parkingi, chodniki (11126 m² kl. KR5, 3536m², kl. KR2), łącznie 15213m².
- Budynek biurowy - powierzchnia zabudowy 400m², powierzchnia użytkowa 1094m², wysokość budynku 12m, 3 kondygnacje, układ konstrukcyjny żelbetowy płytowo- słupowy, fasada z płyt warstwowych, częściowo fasada aluminiowo- szklana.
- Budynek biurowy wyposażony w instalacje wodno- kanalizacyjne, HVAC, gazową, elektryczną, SAP, kontrolę dostępu, CCTV.
- Niepubliczna stacja paliw – powierzchnia wiaty 8x14m, składająca się z słupów i rygli stalowych, dach pokryty blachą trapezową, dystrybutory wraz ze zbiornikami na paliwo (2x50m³ olej napędowy, 1x25m² AdBlue), dystrybutory paliwa – 4 szt.

NIP PL 7772731351

REGON 634510150

KRS 0000171391



- Żelbetowy podziemny zbiornik retencyjny o pojemności 1000m³ wraz z pompowniami ppoż. o wydajności 20 l/s, wód deszczowych o wydajności 125 l/s.
- Infrastruktura towarzysząca na terenie inwestycji składająca się z:
 - Sieci wodociągowej – PE Dz90x5,4mm - 520m, PE Dz63x3,8mm - 25m, PE Dz50x3,0mm - 30m, oraz sieci ppoż. – PE Dz250x22,7mm - 750m, PE Dz110x10mm - 10m, PE Dz50x4,6mm - 35m.
 - Kanalizacji sanitarnej – PVC250 – 50m, PVC200 – 20m, studnie DN1000 8szt., przepompownia ścieków Q-2-7 l/s H=7m i rurociąg tłoczny PE Dz90x5,4mm - 10m.
 - Kanalizacji deszczowej – PP X-Stream 600 – 335m, PVC 400 – 120m, PVC 500 – 50m, PVC315 – 40m, PVC250 – 180m, PVC200 – 555m, studnie D1000- 8szt, D1200- 24szt., rurociąg tłoczny PE500 – 55m, separator koalescencyjny z by-passsem zintegrowany z osadnikiem Qn=45 l/s, Qmax=225 l/s Vos=9m³.
 - Sieci i przyłącza gazowego – PE110 – 215m, PE50 – 13m.
 - Skanalizowania rowu melioracyjnego wraz z drenażem – PP400- 285m, zbieracz PCV200 – 10m, PCV160 – 240m, studnie D1000 z osadnikiem – 2szt., studnie D1000- 2szt.
 - Sieci elektrycznej (955m), przyłącza energetycznego SN 3xYHAKXS 1x120 – 270m.
 - Sieci oświetleniowej – 31 słupów, 39 opraw oświetleniowych, linie kablowe (970m).
 - Monitoring CCTV.
 - Przebudowy linii napowietrznej SN 15kV (220m) na kablową 12/20kV typu 3*YHAKXS 1*120mm² oraz nn 0,4 kV (85m) na kablową 0,4/1kV typu YAKY 4*50mm².
 - Prefabrykowanej stacji transformatorowej 15kV z transformatorem o mocy 630kVA, agregatu prądotwórczego 160kVA.
- Infrastruktura towarzysząca poza terenem inwestycji składająca się z:
 - Kanalizacji deszczowej – rurociąg tłoczny – PE400 – 679m.
 - Sieci wodociągowej – PE160 – 385m.
 - Kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej – PVC200 – 9m.
 - Przebudowy drogi wojewódzkiej wraz z wjazdami na teren inwestycji – 1336m², konstrukcja nawierzchni dla ruchu b. ciężkiego – wraz z usunięciem kolizji elektroenergetycznej SN, telekomunikacyjnej oraz wycinką drzew.

Firma KKBud sp. z o.o. podczas całego okresu trwania Inwestycji, wykonywała powierzone zadania w sposób w pełni zgodny z naszymi oczekiwaniami. Fachowa wiedza, doświadczenie i profesjonalizm kadry zaangażowanej w kierowanie i koordynację Inwestycji pozwoliły na sprawne przeprowadzenie Budowy zarówno pod kątem technicznym jak i finansowym.

Wszystko to sprawia, że z pełną odpowiedzialnością rekomendujemy firmę KKBud Sp. z o.o. jako solidnego i rzetelnego partnera w prowadzeniu inwestycji budowlanych.

ELMEX LOGISTIC GROUPE

SPÓŁKA Z O.O.

ul. Wrzesińska 81

62-020 SWARZĘDZ

REGON 634510150

NIP PL 7772731351

PREZES ZARZĄDU*Ilona Potok***NIP PL 7772731351****REGON 634510150****KRS 0000171391**